臺北市住宅區變更為商業區回饋金繳納申請書

<table>
<tr><td>場所名稱</td><td></td><td>使照號碼
（無則免填）</td><td></td></tr>
<tr><td>場所地址</td><td colspan="3">區　　里　　路(街)　　段　　巷　　弄　　號　　樓</td></tr>
<tr><td>場所負責人</td><td></td><td rowspan="2">建物登記謄本所載
主建物樓地板面積
（不含平台、陽台、騎樓等）</td><td rowspan="2">(m²)</td></tr>
<tr><td>建物所有權人</td><td></td></tr>
<tr><td>土地使用分區</td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th colspan="2">需檢附文件</th></tr>
<tr><td rowspan="5">書面審查</td><td>1.申請人身份證明(檢附身分證正反面影本、商業或公司登記等)</td></tr>
<tr><td>2.建物登記謄本[第一類謄本(建號全部)，3個月內有效]</td></tr>
<tr><td>3.建築物使用權同意書(所有權人申請得免附)</td></tr>
<tr><td>4.建築物使用執照存根及附表影本(無則免附)</td></tr>
<tr><td>5.申請基地於申請當期之公告土地現值查詢影本。[至臺北地政雲查詢(查詢路徑:臺北地政雲>不動產價格資訊>地價資訊>門牌查詢>類別:當年期地價資料>輸入場所地址)下載]</td></tr>
<tr><td rowspan="2">回饋金計算</td><td>繳納回饋金，變更回饋金之計算依下列公式辦理: V ×R ×Q
V:申請基地於申請當期之公告土地現值(元/平方公尺)，請至臺北地政雲查詢(查詢路徑:臺北地政雲>不動產價格資訊>地價資訊>門牌查詢>類別:當年期地價資料>輸入場所地址)
R:申請變更樓地板面積(平方公尺)，依建物登記謄本所載主建物樓地板面積
Q:變更回饋比例參數=1%</td></tr>
<tr><td>繳納金額(新臺幣/元，總金額以小數點第一位無條件進位取至整數)(必填):
(V=_____)×(R=_____)×(Q=0.01)=_____</td></tr>
<tr><td>申請人簽章</td><td>申請人簽章:
電話:
通訊地址:
Email:
申請日期:　　年　　月　　日</td></tr>
</table>

111.09版

建築物使用權同意書

茲有_____（公司、商業或自然人）擬使用本人所有臺北市_____區_____路街___段____巷____弄____號___樓建築物申辦臺北市住宅區變更為商業區回饋金繳納，對該建築物之使用權業經本人同意，特立此書為證。

此致

臺北市政府都市發展局

立同意書人（建築物所有權人）：

身分證字號：

地址：

電話：

中　華　民　國　　年　　月　　日